

Общество с ограниченной ответственностью «ТЕОНА»

ОГРН 1027709003211 ИНН/КПП 7709382169/ 773101001

ул. Беловежская, 4, Москва, 121353;

тел. (495) 740 16 45; www.reef.live

08.09.2022 № 33

На _____ от _____

Генеральному директору
ООО «Риф Сервис»

Г.Е. Ковалеву

....

Уважаемый Геннадий Егорович!

На основании Решения единственного участника ООО «Теона» от 21.07.2022 г произведен раздел принадлежащего ООО «Теона» на праве собственности нежилого помещения 2.А23, кадастровый номер 23:49:0203004:1897, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Центральный район, ул. Политехническая, д. 66.

В результате раздела были образованы следующие нежилые помещения:

- 2.А23 с кадастровым номером 23:49:0203004:2337 общей площадью 91,6 кв.м.;

- 2.А23/1 с кадастровым номером 23:49:0203004:2338 общей площадью 218,3 кв.м.;

- 2.А23/2 с кадастровым номером 23:49:0203004:2339 общей площадью 161,5 кв.м.;

- 2.А23/3 с кадастровым номером 23:49:0203004:2336 общей площадью 8,4 кв.м.

(имущество общего пользования).

В связи с изложенным, прошу Вас внести соответствующие изменения в Договор на оказание услуг по управлению жилым зданием «REEF RESIDENCE» от 01.10.2019 г № 05-05/2019-РС/Э, а также инициировать общее собрание собственников помещений нежилого здания «REEF RESIDENCE» по вопросу включения в состав общего имущества собственников недвижимости в здании, нежилого помещения 2.А23/3 с кадастровым номером 23:49:0203004:2336, общей площадью 8,4 кв.м.

Приложение:

1. Копия Решения единственного участника ООО «Теона» от 21.07.2022 г.
2. Копии Выписок из ЕГРН на помещения № 2.А23, 2.А23/1, 2.А23/2, 2.А23/3.

Генеральный директор



А.А. Федьков